

Burgemeester Patrick Janssens
Schepen Ludo Van Campenhout
Grote Markt 1 & 9-11
2000 Antwerpen

Antwerpen, 6 mei 2004

Geachte heer Janssens
Geachte heer Van Campenhout

Betreft: stelplaats Tramplein Zurenborg en bestemming IGAO terreinen

De dossiers Stelplaats Tramplein Zurenborg en ‘bestemming IGAO gronden’ kennen al een lange geschiedenis samen. Maar nu is het moment gekomen om na te denken over een bestemming van beide terreinen die de buurt en bij uitbreiding de stad ten goede komt. We frissen even het geheugen op.

De Stelplaats, gelegen aan het Tramplein, veroorzaakt momenteel veel overlast in Zurenborg, met name in de woonstraten Cogels Osylei, Draakstraat, Pretoriastraat, Lange Altaarstraat en Wolfstraat. De laatste drie straten zijn uitvalswegen voor de bussen van de Lijn die vanuit de stelplaats ’s ochtends vroeg vertrekken en ’s avonds laat toekomen. Daarenboven loopt de route van verschillende buslijnen dwars door de woonwijk Zurenborg: 20, 34 (stadinwaarts), 6 (staduitwaarts) en 9 (stadinwaarts) door de Lange Altaarstraat, de Wolfstraat en de Cogels Osylei; buslijn 9 staduitwaarts via de Draakstraat en de Cogels Osylei. De dieselmotoren van de bussen stinken; ze zijn vervuilend en lawaaierig; en ze veroorzaken trillingen die voelbaar zijn in de huizen die aan de busroute gelegen zijn. De concentratie ervan in een woonwijk met een school (Leefschool *De Dageraad* in de Lange Altaarstraat) geeft toch te denken.

Zurenborg heeft sowieso al heel wat verkeer te verwerken: elke dag kiest een stroom auto’s voornamelijk de as Pretoriastraat – Lange Altaarstraat – Wolfstraat en ook de as Pretoriastraat – Draakstraat – Kleinebeerstraat - Rolwagenstraat om van de Singel de stad in en uit te rijden. De invalsweg naar Antwerpen is in deze buurt echter de Plantin en Moretuslei en niet bovengenoemde woonstraten. Dit probleem van sluikverkeer werd reeds aangekaart bij de opmaak van de Wijkcirculatieplannen Zurenborg, grondgebied Antwerpen en Berchem.

Een alternatief voor de stelplaats Tramplein Zurenborg is het uitvoeren van de originele plannen om aan de Noorderlaan een centrale stelplaats voor alle Antwerpse bussen en trams te realiseren. Daar zullen ze geen hinder veroorzaken voor de omwonenden.

De zo vrijgekomen stelplaats biedt prachtige perspectieven voor de buurt. Er zou ruimte kunnen komen voor groen en spel, zaken waar kindrijke buurt Zurenborg meer en meer nood aan heeft.

Meer nog, het is nu de uitgelezen kans om een groene long te creëren vanop de Singel tot in het hart van Zurenborg! Er zijn namelijk plannen om de gronden van IGAO, gelegen tussen de Kruger-, Pretoria- en Uitbreidingstraat, te koop aan te bieden. Het uitgestrekte terrein tussen de Singel en de

Pretoriastraat biedt een waaier aan mogelijkheden voor een multifunctionele invulling die de buurt en de stad ten goede komt.

Zo zouden het IGAO gebied en de huidige stelplaats een belangrijke functie kunnen vervullen in de aanleg van de Groene Singel en de nieuwe R1, die gerealiseerd worden vanaf 2007/2008.

Het geschetste voorstel ligt niet alleen geheel in de lijn van het concept van de Groene Singel maar het past ook in het Ruimtelijk Structuurplan Antwerpen waarin sprake is van EcoStad, een scenario voor de ontwikkeling van een groene structuur in en om de stad en het concept van Poreuze Stad, dat aanstuurt op een beter gebruik van de open ruimten in de stad.

Verder zouden de IGAO terreinen letterlijk een figuurlijk aansluiting kunnen vinden bij het innovatieve project 'Ringpark De Knoop', een voorstel van 'BorgerhouDt van mensen' tot opwaardering van de ringzone, waarbij de snelweg wordt ingetunneld en de vrijgemaakte ruimte op intelligente wijze wordt herontwikkeld. De huidige IGAO terreinen zouden hierin een plaats kunnen krijgen met ruimte voor groen, huisvesting, speel- en sportruimte.

We willen in dit document nog verwijzen naar de mensen die constructief hebben meegedacht over de bestemming van de stelplaats en de IGAO gronden:

- De geadresseerde, Patrick Janssens, toenmalig voorzitter sp.a en huidig burgemeester van Antwerpen (13 december 2002)
- Martine Depestel, distictsschepen voor Openbaar Domein en Openbare Werken, Groen! en Freya Piryns, gemeenteraadslid Groen! (10 oktober 2003)

Graag willen wij als buurtbewoners blijven meedenken over de bestemming van de stelplaats en de IGAO gronden omdat we ervan overtuigd zijn dat een goede afhandeling van de dossiers van cruciaal belang is voor de leefbaarheid van de wijk Zurenborg.

Ook zouden we het waarderen als u ons op de hoogte zou willen houden over verdere ontwikkelingen in de dossiers. U kan informatie sturen naar Maarten Hulselmans (Wolfstraat 6 – 2018 Antwerpen, maarten.hulselmans@skynet.be).

Namens het Wijkcomité Zurenborg

Kris Lootens, Erik Aelbers, Ivo Dangez en Maarten Hulselmans
Wolfstraat 6
2018 Antwerpen